

# Zápisnica

z 2. zasadnutia členov predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav Ružomberok – Černová Hríby, konaného v Kultúrnom dome v Černovej dňa 26.07.2018

---

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. **Prezentácia**
2. **Informácie o priebehu vykonaných prác na projekte**
3. **Prerokovanie zmien termínov jednotlivých etáp projektu a príprava podkladov k dodatku k zmluve o dielo.**
4. **Diskusia**
5. **Záver**

Zasadnutie predstavenstva zvolal Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len OÚ-RK-PLO), ako orgán príslušný podľa § 5 a § 24 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“).

**Na zasadnutí bolo predstavenstvo informované o priebehu vykonaných prác na projekte jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „PJPU“) Ružomberok – Hríby a prerokovalo zmeny termínov jednotlivých etáp projektu a prípravu podkladov k dodatku k zmluve o dielo.**

Po ukončení prezentácie zástupkyňa správneho orgánu Ing. Mária Ondříková otvorila rokovanie predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav Ružomberok – Černová Hríby. Zástupkyňa správneho orgánu vyhodnotila doterajšie konanie vo veci prešetrovania, vytýčenia, zamerania a zobrazenia hranice obvodu PJPU a jej zmien.

Nakoľko došlo k zmene obvodu PJPU, bolo potrebné v súlade so zákonom o pozemkových úpravách rozhodnúť o zmene obvodu PJPU – v tomto prípade troma rozhodnutiami. Voči Rozhodnutiu č. PÚ-2018/000996/130-ZOPJPÚ-01 zo dňa 05.06.2018 bolo podané odvolanie, ktoré bolo dňa 18.07.2018 odstúpené OÚ Žilina, odboru opravných prostriedkov, pozemkovému referátu na posúdenie.

Postup konania vo veci zmien obvodu PJPU určuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len SK) a z tohto dôvodu termíny určené na odovzdanie jednotlivých etáp podľa Zmluvy o dielo č. 2/2017 CEZ 0530/2017 zo strany zhotoviteľa nebolo možné dodržať.

**Podľa § 30 zákona o pozemkových úpravách ak nie je v tomto zákone ustanovené inak, platia pre konanie vo veciach pozemkových úprav všeobecné predpisy o správnom konaní.**

Z vyššie uvedených dôvodov a dôvodu účinnosti zákona 153/2017 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon o pozemkových úpravách, a v ktorom boli zmenené a doplnené postupy pri vykonávaní jednoduchých pozemkových úprav je potrebné zosúladiť a upraviť termíny odovzdania jednotlivých etáp PJPU Ružomberok – Hríby.

## **Návrh nového časového harmonogramu vyhotovenia projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav:**

### **1. Úvodné podklady projektu jednoduchých pozemkových úprav**

- 1.1. prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu,
- 1.2. účelové mapovanie polohopisu,
- 1.3. účelové mapovanie výškopisu,
- 1.4. stanovenie hodnoty pozemkov znaleckým posudkom
- 1.5. register pôvodného stavu,
- 1.6. všeobecné zásady funkčného usporiadania územia,

vyhotovené do: **31.08.2019**

### **2. Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav**

- 2.1. zásady umiestnenia nových pozemkov,
- 2.2. plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení,
- 2.3. návrh rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu pred zverejnením,

vyhotovené do: **31.08.2020**

### **3. Vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav**

- 3.1. postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- 3.2. vytýčenie a označenie lomových bodov nových pozemkov,
- 3.3. rozdelenie parciel registra C KN hranicou obvodu projektu,
- 3.4. aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu
- 3.5. rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu.

vyhotovené do: **31.12.2021**

**Prítomní zástupcovia predstavenstva a správneho orgánu zhodnotili, že uvedený opravený časový harmonogram bude zapracovaný do dodatku zmluvy k Zmluve o dielo č. 2/2017 CEZ 0530/2017 podľa návrhu uvedeného v tejto zápisnici.**

Zástupca zhotoviteľa – Jozef Kupčulák súhlasí s navrhovaným zmenami termínov podľa vyššie uvedeného časového harmonogramu.

### **Záver**

Zástupkyňa správneho orgánu a vedúca projektu Ing. Mária Ondříková prečítala túto zápisnicu a návrh uznesenia ZUPÚ. K tomuto zneniu neboli vznesené žiadne námietky.

Na záver predsedu predstavenstva Patrik Habo prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

V Ružomberku, dňa 26.07.2018

Zapísala Ing. Mária Ondříková